

ORIGINALE



**REGIONE PUGLIA
AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA
CONSORZIALE POLICLINICO DI BARI**

Piazza Giulio Cesare n. 11 – 70124 BARI

Deliberazione del Direttore Generale n. 427 del 29 APR. 2008.

OGGETTO: A.G.T. – Lavori di ristrutturazione dell'ala al 2[^] piano del padiglione Chirurgia ex U.O. di Chirurgia Toracica da anettere alla adiacente U.O. di Chirurgia Vascolare..

U. O. proponente: Area Gestione Tecnica

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- A seguito della disposizione impartita dalla Direzione Sanitaria, protocollo 11591/DS del 12/05/2006, veniva assegnata la superficie già occupata dalla U.O. di Chirurgia Toracica per collocarvi l'ala Direzionale della U.O. di Chirurgia Vascolare, tanto in virtù del trasferimento presso il padiglione N.C.C.E. della U.O. di Chirurgia Toracica, di fatto iniziato in data 2/04/2007.
- In data 14 Maggio 2007 il Geom. Savino Pietro, a completo sgombero degli ambienti interessati da persone e suppellettili, provvedeva a redigere progetto per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione consistenti nella realizzazione dell'ala Direzionale della U.O. di Chirurgia Vascolare, unitamente al reperimento degli ambienti per Medici, Ambulatori, Servizi Igienici nonché di una stanza ad uso dell'adiacente Reparto Detenuti, oltre alla realizzazione della nuova rete idrica e fognaria perché idonea a soddisfare le esigenze della nuova utenza.
Per detti lavori, classificabili quali manutenzione straordinaria, l'importo stimato è di €. 216.208,59 oltre gli oneri della sicurezza pari a €. 3.000,00 e degli oneri fiscali e incentivazione come di legge.
- In data 13/06/2007 con nota Raccomandata prot. 46791/AGT si è provveduto ad indire gara informale interpellando cinque Imprese Edili tra quelle regolarmente iscritte nell'Elenco delle Imprese di fiducia dell'Ente.
- Delle Imprese interpellate, solo due provvedevano ad effettuare la presa visione degli atti di gara e precisamente l'Impresa Coop. CEMS di Nola (Na) e Vitti Mario di Monopoli (Ba).
- Come si evince dal Verbale di Gara e della Relazione Tecnica per l'esito della gara informale, prot. n. 90151/A.G.T. del 10/12/07, l'unica Impresa che ha fatto pervenire, nei termini previsti, la propria offerta economica è stata l'Impresa Vitti Mario che ha proposto un ribasso in percentuale del 16,40% da applicare sui prezzi unitari del progetto;

- All'Impresa Vitti Mario, in sede di negoziazione, veniva richiesto un ribasso migliorativo all'offerta presentata e la stessa propose di variarlo al 18%;
- Pertanto, l'impresa Vitti Mario rimaneva aggiudicataria per l'esecuzione dei lavori di che trattasi per un importo netto di €. 177.291,04 oltre €. 3.000,00 per gli oneri della sicurezza e degli oneri fiscali.
- In concomitanza della definizione e della aggiudicazione alla Impresa SIRAM l'esecuzione delle opere di condizionamento centralizzato per il Reparto di Degenza e dell'ala Direzionale, il Geom. Savino Pietro provvedeva in data 20/11/2007 ad emettere Verbale di Consegna alla Impresa Vitti Mario, il precitato importo di €. 177.291,04 oltre €. 3.000,00 per gli oneri della sicurezza e degli oneri fiscali;
- Opere tutte regolarmente ultimate in data 22/02/2008 e stimate a consuntivo come da quadro economica appresso riportata:

-Importo di progetto	€.	216.208,59
-A dedurre ribasso d'asta del 18,00%	€.	<u>-38.917,54</u>
-Importo netto di aggiudicazione	€.	177.291,04
-Oneri per la sicurezza	€.	<u>3.000,00</u>
-Importo totale complessivo	€.	180.291,04
-Oneri fiscali 20% su €. 180.291,04	€.	<u>36.058,20</u>
-Importo totale complessivo al lordo degli oneri fiscali	€.	216.349,24
Incentivazione 2% su €. 216.208,59	€.	4.324,17

Considerato che la spesa relativa ai lavori di manutenzione straordinaria per l'importo di € 216.349,24 farà carico alla U.O. di Chirurgia Vascolare (c.d.c. 34609) sul Budget dell' Esercizio 2008;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

Sentito il parere favorevole del Direttore Sanitario;

DELIBERA

1. di imputare l'importo di €. 180.291,04 iva e incentivazione esclusi, relativi ai lavori di manutenzione straordinaria, ordinati ed eseguiti dalla Impresa Vitti Mario;
2. di precisare che l'importo dei lavori di manutenzione straordinaria sarà attribuito alla U.O. di Chirurgia Vascolare (c.d.c. 34609), a valere sul Budget dell' Esercizio 2008;
3. di trasmettere copia del presente provvedimento all' Area Gestione delle Risorse Finanziarie e all' U. O. Controllo di Gestione.

Il Responsabile del Procedimento

F.to Geom. Pietro Savino

Il Dirigente Proponente

F.to Ing. Alfonso Cagiano

Il Direttore Amministrativo

F.to Dott. Rosato

Il Direttore Sanitario

F.to Dott. Vitangelo Dattoli

Il Direttore Generale

F.to Prof. Ing. Antonio Castorani

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria Consorziata policlinico di Bari per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 30 APR. 2008.

Il Dirigente del Servizio Affari Generali
F.to Dott.ssa Raffaella Castellaneta