

**REGIONE PUGLIA**  
**AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA**  
**CONSORZIALE POLICLINICO DI BARI**  
Piazza Giulio Cesare n. 11 – 70124 BARI

**AVVISO**

Questa Azienda dovendo procedere – a breve – all'affidamento dei lavori interessanti le seguenti progettazioni:

1. costruzione edificio di ampliamento del **Nuovo Complesso Chirurgico e dell'Emergenza "Asclepios 3"** da posizionare sulla sede dell'attuale Clinica Psichiatrica e dell'U.O. di Reumatologia Ospedaliera (padiglioni pertanto entrambi da demolire);
2. adeguamento normativo e funzionale del padiglione delle **Cliniche Chirurgiche** con disabilitazione di reparto operatorio ed allestimento ad altro piano dello stesso padiglione di nuovo reparto operatorio, del padiglione delle **Cliniche Dermatologiche ed Oculistiche**, del padiglione dei **Reparti Ospedalieri "Balestrazzi"** con edificazione di nuovo manufatto da adibire a U.O. di Dialisi e Nefrologia;
3. adeguamento normativo e funzionale del padiglione delle **Cliniche Pediatriche** delle **Cliniche Ostetrico-Ginecologiche** comprensivo dell'allestimento dell'area destinata alla **U.O. di Neonatologia – UTIN**, del padiglione delle **Cliniche Neurologiche** con edificazione di nuovo manufatto da destinare a **Oncoematologia Pediatrica**.

non avendo la disponibilità di strutture idonee per ospitare le suddette Unità Operative, nelle more del completamento dei relativi interventi di edificazione/ristrutturazione, intende acquisire in locazione una struttura sanitaria (nosocomio – struttura privata per acuti), ovvero quota parte, avendo le seguenti caratteristiche:

- ubicazione nel territorio della città di Bari;
- possesso di tutti i requisiti di agibilità/sicurezza necessari per garantire l'idoneità della struttura ad ospitare attività di interesse **medico e chirurgico**, capacità di almeno **150 posti letto** con associata struttura per attività ambulatoriale.
- durata del contratto: due anni, prorogabili per un altro anno.

I soggetti interessati dovranno far pervenire all'Area Gestione Tecnica dell'A.O.U. Policlinico-Giovanni XXIII di Bari, **entro il 13 gennaio 2010**, a mezzo **del servizio delle Poste Italiane S.p.A. oppure a mezzo di agenzia di recapito autorizzata** un plico chiuso, con la dizione seguente:

**"Offerta Locazione Immobile Sanitario"** e contenente la seguente documentazione:

- l'offerta economica, espressa in termini di importo annuale del canone di locazione, comprensivo degli oneri manutentivi e degli apparati fissi (impianti gas medicali, testaleto, impianto chiamata infermieri, diffusione sonora) per l'impiego della struttura ad uso terapeutico.
- elaborati plano/volumetrici della struttura sanitaria offerta, completa delle autorizzazioni necessarie per attivare l'esercizio, dei collaudi conseguiti, nonché concessione edilizia e certificazioni relative alla sicurezza (in copia conforme).

Bari, 13 dicembre 2009

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**F.to Dott. Vitangelo Dattoli**